



ఆంధ్రప్రదేశ్ రాజ పత్రము
THE ANDHRA PRADESH GAZETTE
PUBLISHED BY AUTHORITY

PART I EXTRAORDINARY

No.662

AMARAVATI, SATURDAY, JUNE 29, 2024

G.235

NOTIFICATIONS BY GOVERNMENT

--X--

MUNICIPAL ADMINISTRATION & URBAN DEVELOPMENT

DEPARTMENT

(ANDHRA PRADESH CAPITAL REGION DEVELOPMENT AUTHORITY)

NOTIFICATION OF MASTER PLAN FOR AMARAVATI GOVERNMENT COMPLEX, AMARAVATI, ANDHRA PRADESH [MIS/Dir/Plng/3461/2016/Vja-Part(1)].

Public Notice

(Under Section 39 of the APCRDA Act, 2014)

Notice is hereby issued that Master Plan for Amaravati Government Complex area of approx.1575 Acre including Zoning regulations and Urban Design Guidelines i.e prepared as per the Section 38 (3) of APCRDA Act, 2014 proposed to be carried out and the area mentioned in the schedule below is hereby notified.

The Master Plan including Zoning regulations and Urban Design Guidelines are available in the Website (www.crda.ap.gov.in)

SCHEDULE
(Boundary of Master plan of Amaravati Government Complex)

NORTH	Starting from-D.No 96(P) of Rayapudi village running towards east through 95(P), 103(P), 73(P), 74(P), 75(P), 78 (P) meeting D.No. 81(P) of Rayapudi village.
EAST	Starting from- D.No 81(P) of Rayapudi Village and running towards south through D.No. 91(P), 89(P) of Rayapudi, D.No. 184 (P) of Lingayapalem village, 183(P), 185(P),183(P), 180(P), 181 (P) of Lingayapalem village, D.No 340(P) of Rayapudi 348(P), 349 (P), 352(P), 356(P), 357(P), 364(P), D.No 6(P) of Kondamarajupalem, 10(P), 9(P), 15 (P), 16(P), 17(P), 18(P), 19(P), 20(P), 21(P), 30(P), 29(P), 28 (P), 35(P), 42(P), 52(P), 50(P), 51(P), 48(P), 60(P), 65(P), 64 (P) of Kondamarajupalem, D. No. 22(P) of Nelapadu and running towards west through D.No 40(P) and running towards south through D.No. 40(P), D.No. 39(P), running towards east D.No. 42(P), 43(P), 44(P), 55(P), 52(P), 61(P), 51(P) of Nelapadu Village, D.No. 137(P), 138(P) of Sakhamuru Village, 140(P), 145(P), 143(P) meeting 144(P) of Sakhamuru Village.
SOUTH	Starting from D.No. 144(P) of Sakhamuru Village and running towards west through 145(P), 147(P), 149(P), 158(P) of Sakhamuru village and running towards south through D.No 158(p), 163(P), 164(P), 162(P) of Sakhamuru Village and running towards west through D.No 162(P), 161(P), 160(P), 154(P) meeting 153(P) of Sakhamuru Village.
WEST	Starting from D.No 153(P) of Sakhamuru Village and running towards north through 152(P) of Sakhamuru village, D.No of 159(P) of Nelapadu Village, 154(P), 152(P), 151(P), 149(P), 146(P), 148 (P), 70(P), 76(P), 78(P), 79(P), 80(P) of Nelapadu Village and running towards east through D.No. 80(P), 75(P), running towards north through D.No 75(P), running towards east through D.No 75(P), running towards north 75(P), 74(P), 27(P) running towards west through 27(P), running towards north through 27(P), running towards west 27(P), running towards north through 27(P), 26(P), running towards east through 26(P), running towards north through 26(P), 25(P), running towards west through 26(P), running towards north 25(P), running towards west D.No. 25(P), running towards north through D.No 25(P), 25(P), 21(P), 20(P), 19(P), 18(P), 17(P), 16(P), 1(P) of Nelapadu Village, D.No 109(P) of Kondamarajupalem, 108(P), 105(P), 108(P), 106(P), 104(P), 102(P) of Kondamarajupalem, D.No 246 (P) of Rayapudi, 253(P), 254(P), 259(P), 260(P), 261(P), 270(P), 269(P), 268(P), 295(P), 296(P), 298(P), 297(P), 291(P), 302(P), 318(P), 319(P), 316(P), 315(P), 314(P), 312(P), 311(P), 310(P), 309(P), 334(P), 335(P), 94(P), 120(P), 119(P), 118(P), meeting D.No 96(P) of Rayapudi Village.

S.d/-
Commissioner,
APCRDA.

ఆంధ్రప్రదేశ్ రాజధాని ప్రాంత అభివృద్ధి ప్రాధికార సంస్థ
అమరావతి ప్రభుత్వ కాంప్లెక్స్ బృహత్ ప్రణాళిక నోటిఫికేషన్, అమరావతి, ఆంధ్రప్రదేశ్
 [ఫైల్ నెం. ఎంఐఎస్/డిఐఆర్/పిఎల్ఐ/3461/2016/Vja-Part(1)]

పబ్లిక్ నోటీసు

(ఎ.పి.సి.ఆర్.డి.ఎ. చట్టం, 2014, సెక్షన్ 39 క్రింద)

ఈ క్రింద షెడ్యూల్ లో తెలిపిన ప్రాంతం నందు అమలు పరచవలసిన జోనింగ్ నిబంధనలు, అర్బన్ డిజైన్ మార్గదర్శకాలతో అమరావతి ప్రభుత్వ కాంప్లెక్స్ బృహత్ ప్రణాళిక (సుమారు 1575 ఎకరాలు) ఇందుమూలముగా నోటిఫై చేయడమైనది.

అమరావతి ప్రభుత్వ కాంప్లెక్స్ బృహత్ ప్రణాళిక జోనింగ్ నిబంధనలు, అర్బన్ డిజైన్ మార్గదర్శకాలతో ఎ.పి.సి.ఆర్.డి.ఎ. వెబ్ సైట్ (www.crda.ap.gov.in) లో ఉంచడం జరిగినది.

షెడ్యూలు

(అమరావతి ప్రభుత్వ కాంప్లెక్స్ బృహత్ ప్రణాళిక)

ఉత్తరం	రాయపూడి గ్రామ డి.నెం. 96(పి) నుండి ప్రారంభమై తూర్పు దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 95(పి), 103(పి), 73(పి), 74(పి), 75(పి), 78 (పి) మీదుగా రాయపూడి గ్రామ డి.నెం. 81(పి) ను కలియుచున్నది.
తూర్పు	రాయపూడి గ్రామ డి.నెం. 81(పి) నుండి ప్రారంభమై దక్షిణ దిశగా పోవుచూ రాయపూడి డి.నెం. 91(పి), 89(పి), లింగాయపాలెం డి.నెం. 184 (పి), 183(పి), 185(పి), 183(పి), 180(పి), 181(పి), రాయపూడి గ్రామ డి.నెం. 340(పి), కోండమరాజుపాలెం డి.నెం. 348(పి), 349 (పి), 352(పి), 356(పి), 357(పి), 364(పి), డి.నెం. 6(పి), 10(పి), 9(పి), 15 (పి), 16(పి), 17(పి), 18(పి), 19(పి), 20(పి), 21(పి), 30(పి), 29(పి), 28 (పి), 35(పి), 42(పి) , 52(పి), 50(పి), 51(పి), 48(పి), 60(పి), 65(పి), 64 (పి) మరియు నేలపాడు డి.నెం. 22(పి) నుండి ప్రారంభమై పశ్చిమ దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 40(పి) మీదుగా మరియు నేలపాడు డి.నెం. 39(పి) నుండి ప్రారంభమై దక్షిణ దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 42(పి), 43(పి), 44(పి), 55(పి), 52(పి), 61(పి), 51(పి) మీదుగా మరియు శాఖమూరు గ్రామ డి.నెం. 137(పి), 138(పి), 140(పి), 145(పి), 143(పి) మీదుగా శాఖమూరు గ్రామ డి.నెం. 144(పి) ను కలియుచున్నది.

దక్షిణం	<p>శాఖమూరు గ్రామ డి.నెం. 144(పి) నుండి ప్రారంభమై పడమర దిశగా పోవుచూ 145(పి), 147(పి), 149(పి), 158(పి) మీదుగా మరియు శాఖమూరు డి.నెం. 158(పి) నుండి ప్రారంభమై దక్షిణ దిశగా పోవుచూ 163(పి), 164(పి), 162(పి) మీదుగా మరియు శాఖమూరు డి.నెం. 162(పి) నుండి ప్రారంభమై పడమర దిశగా పోవుచూ, 161(పి), 160(పి), 154(పి) శాఖమూరు గ్రామ డి.నెం. 153(పి) ను కలియుచున్నది.</p>
పడమర	<p>శాఖమూరు గ్రామ డి.నెం. 153(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 152(పి) మీదుగా మరియు నేలపాడు గ్రామ డి.నెం. 159(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తరదిశగా పోవుచూ 154(పి), 152(పి), 151(పి), 149(పి), 146(పి), 148 (పి), 70(పి), 76(పి), 78(పి), 79(పి), 80(పి) మీదుగా తూర్పు దిశగా నేలపాడు గ్రామ డి.నెం. 80(పి), 75(పి) మీదుగా మరియు డి.నెం. 75(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 75(పి) నుండి ప్రారంభమై తూర్పు దిశగా పోవుచూ 75(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ 74(పి) మీదుగా మరియు డి.నెం. 27(పి) నుండి ప్రారంభమై పడమర దిశగా పోవుచూ మరియు డి.నెం. 27(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ 27(పి) నుండి ప్రారంభమై పడమర దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 27(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ డి.నెం. 26(పి) నుండి ప్రారంభమై తూర్పు దిశగా పోవుచూ, 26(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ 25(పి) మీదుగా మరియు 26(పి) నుండి ప్రారంభమై పడమర దిశగా పోవుచూ మరియు 25(పి) నుండి ప్రారంభమై ఉత్తర దిశగా పోవుచూ నేలపాడు 21(పి), 20(పి), 19(పి), 18(పి), 17(పి), 16(పి), 1(పి) మీదుగా మరియు కొండమరాజుపాలెం డి.నెం. 109(పి) నుండి ప్రారంభమై 108(పి), 105(పి), 108(పి), 106(పి), 104(పి), 102(పి) మీదుగా రాయపూడి డి.నెం. 246 (పి) నుండి ప్రారంభమై 253(పి), 254(పి), 259(పి), 260(పి), 261(పి), 270(పి), 269(పి), 268(పి), 295(పి), 296(పి), 298(పి), 297(పి), 291(పి), 302(పి), 318(పి), 319(పి), 316(పి), 315(పి), 314(పి), 312(పి), 311(పి), 310(పి), 309(పి), 334(పి), 335(పి), 94(పి), 120(పి), 119(పి), 118(పి) మీదుగా రాయపూడి గ్రామ డి.నెం. 96(పి) ను కలియుచున్నది.</p>

సం/-

కమీషనర్,

ఎ.పి.సి.ఆర్.డి.ఎ.